



**Årsmöteshandlingar för
Stenbackens boende- och Arbetskooperativ årsmöte
2021-03-28 kl 17.00**

Föredragningslista

Verksamhetsberättelse / Förvaltningsberättelse / Årsredovisning

Revisionsberättelse

Verksamhetsplan

Budget

Valberednings förslag

Föredragningslista

1. Fastställande av röstlängd för mötet. (vem som har rösträtt)
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
3. Val av protokolljusterare och rösträknare.
4. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
5. Fastställande av föredragningslista.
6. Verksamhetsberättelse och Förvaltningsberättelse
 - a. Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret,
 - b. Styrelsens förvaltningsberättelse (balans- och resultaträkning) för det senaste räkenskapsåret.
7. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under det senaste verksamhets-/räkenskapsåret.
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
9. Fastställande av medlemsavgifter.
10. Fastställande av verksamhetsplan samt behandling av budget för det kommande verksamhets-/räkenskapsåret.
11. Val av
 - a. föreningens ordförande för en tid av 1 år
 - b. halva antalet övriga ledamöter i styrelsen för en tid av 2 år
 - c. suppleanter i styrelsen för en tid av 1 år
 - d. revisorer jämte ersättare för en tid av ett år
 - e. tre ledamöter i valberedningen för en tid av 1 år, av vilka en skall utses till sammankallande
12. Inkomna motioner
13. Övriga frågor
14. Avslut

ÅRSREDOVISNING

STENBACKENS BOENDE OCH ARBETSKOOPERATIV
Org nr 802431-8423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 – 2020-12-31

Innehåll

- Verksamhetsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter
- Underskrifter

Verksamhetsberättelse

Stenbackens boende och arbetskooperativs 14:e verksamhetsår går till historien som året som inte liknar något annat. Sedan mars har vi levt i en pandemi, ingen har varit oberörd av denna lömska sjukdom. Det har i allt överskuggat året. Likväl har vår verksamhet rullat på.

Stenbackens boende- och arbetskooperativ är ett socialt företag som vill hjälpa människor - **från utanförskap till medborgarskap.**

Stenbacken boende:

Vi har under hela 2020 haft hög beläggning på våra lägenheter. Badrumsrenoveringarna har följt planen och fyra badrum har renoverats.

Att arbeta för en bra boendegemenskap har varit svårt under pandemin men under början av året, före Corona, erbjöds ett flertal tillfällen med akupunktur i avslappnande syfte till både medarbetare och boenden vilket var mycket uppskattat.

Som en julgåva fick alla boenden och medarbetare ett presentkort för julmat.

Det arbetsintegrerade sociala företaget Kreativboden fortsätter hyra lokaler av oss där de har återbruksverkstad, skomakeri och loppis.

Stenbacken Hjälper

Då pandemin slog till mot Söderhamn och alla 70+ rekommenderades att stanna hemma startade Stenbacken Hjälper. Vi tog beslut att erbjuda två personer anställning för ändamålet en måndagskväll, på tisdagen efter var de igång. Stenbacken Hjälper handlar mat och hämtar medicin till personer som rekommenderas att minska sina kontakter med andra – en rekommendation för att skydda sig från att bli smittad av Covid-19. Amanda Öhr har fortsatt med detta under hela året

Stenbacken Mat

Vi har fortsatt driva restaurangköket under 2020. Tyvärr minskade beställningarna på grund av pandemin från våra kunder och verksamheten drags med ett underskott. Vi har under året levererat mat till Mårdens förskola och två dagliga verksamheter.

Stenbacken källsortering / Green Orange

Green Orange har idag ca 210 kunder utspridda i Söderhamns kommun. Vi hyr även ut 55 tunnor till ett socialt företag i Hudiksvall.

Stenbacken frukt

Vi levererar regelbundet fruktkorgar till Söderhamns kommun, Faxeholmen och Söderhamn Nära. Vi levererar ca. 22 korgar i veckan plus några korgar månadsvis. Det resulterar i att vi säljer 6–7 ton frukt per år.

Projekt Grön Rehab

Under hösten har vi påbörjat ett projekt där vi undersöker möjligheter att skapa bra arbetsträningsplatser för personer som står långt från arbetsmarknaden.

Projekt Träningslägenheter

I ett samarbete med Socialtjänsten i Söderhamn har Stenbacken arbetat fram en modell för att erbjuda "träninglägenheter" för personer som är i behov av stöd med målet att ha en egen lägenhet. Verksamheten har dock inte startat än.

Ekonomi

Vid årets slut hade vi 1 807 469 kr i kassa och bank. Årets resultat blir efter skatt 266 824 kr. Bokföringen har under året skötts av kontoret i enlighet med god bokföringssed. Daniel Bjerknes har hjälpt oss med bokslut och Christina Lindberg har varit revisor.

Personal

Andreas Helgesson har arbetat som verksamhetschef och projektledare 100%. Andreas avslutade dock sin tjänst på Stenbacken vid årsskiftet. Stort TACK Andreas för din ovärderliga insats för Stenbacken!

Bengt Ädel har arbetat som vicevärd på 100% och Lars Bergman, fastighetsskötare 100%. Mattias Karlsén, frukt, frakt och fastighetsskötsel 80% Carina Karlsson har arbetat som kock på 75%. Leo Räisänen har huvudansvaret för Green Orange på 100%. Anneli Hedin, administration 70% samt bokföringsuppdrag till kund 30% .

Nya anställda på Stenbacken är Amanda Öhr som arbetar med Stenbacken Hjälper, projektet Grön Rehab och till viss del även med Frukt. Christian Ståhlberg har en tidsbegränsad anställning som vaktmästare

Anders Svensson har under året arbetat med drogtester. Kontinuerliga drogtester är ett viktigt verktyg för att säkerställa ett drogfritt boende. Drogfrihet ska gälla alla som bor eller deltar i kooperativets verksamhet på något sätt.

Då Andreas sa upp sin tjänst på Stenbacken påbörjades en rekryteringsprocess för att anställa ny verksamhetschef. Ett arbete som har tagit mycket tid, alla medarbetare har varit med i processen. Över 30 ansökningar kom in. Vid årets slut hade dock ännu ingen ny verksamhetschef anställts.

Styrelsen

Ordförande för föreningen har varit Anders Ramstrand. Styrelseledamöter har varit Anders Persson, Marcus Häggström, Anders Svensson, Sara Lundh, Carina Hedblom Eriksson samt Ulf Byhlén. Suppleanter har varit Ingrid Näslund.

RESULTATRÄKNING

INKOMSTER		2019	2020
Medlemsavgifter		5 350 kr	5 850 kr
Försäljning	Tjänst	203 027 kr	44 072 kr
	Mat	445 338 kr	318 967 kr
	Frukt/Frakt	259 767 kr	273 307 kr
	Frakt 2019	105 890 kr	61 030 kr
	Green Orange	405 620 kr	456 559 kr
Hyresintäkter		2 455 735 kr	2 499 698 kr
Bidrag		1 498 911 kr	2 145 083 kr
Övrigt	Not 1	115 826 kr	-75 kr
Summa Intäkter		5 495 464 kr	5 804 491 kr
<hr/>			
KOSTNADER			
Personal		3 390 186 kr	3 576 000 kr
Direkta kostnader	Restaurang	168 924 kr	129 229 kr
	Frukt	130 690 kr	151 235 kr
Fastighet	Not 2	1 050 952 kr	904 056 kr
Kostnad för transport		104 391 kr	164 686 kr
Marknad		9 934 kr	11 998 kr
Försäkringar		20 251 kr	20 666 kr
Administration	Not 3	109 766 kr	91 566 kr
Trivselkonto boende		16 700 kr	21 000 kr
Övrigt	Not 4	267 898 kr	235 166 kr
Summa utgifter		5 272 050 kr	5 305 602 kr
<hr/>			
Resultat före avskrivningar o finans		223 414 kr	498 889 kr
<hr/>			
Kundförluster		-32 541 kr	0 kr
Avskrivningar		-59 404 kr	-48 204 kr
Extra ordinära kost		-536 kr	0 kr
Ränta intäkt o kost		-10 kr	-181 kr
Periodiseringsfond			-112 626 kr
Skatt		-42 660 kr	-71 054 kr
ÅRETS RESULTAT		88 263 kr	266 824 kr

Balansräkning

	ING BALANS	DENNA PERIOD	UTG SALDO
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	192 815 kr	67 855 kr	260 670 kr
Fordringar	534 554 kr	104 826 kr	639 380 kr
Kassa och bank	1 510 425 kr	297 044 kr	1 807 469 kr
SUMMA TILLGÅNGAR	2 237 794 kr		2 707 519 kr
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	255 591 kr	95 333 kr	350 924 kr
Årets vinst	88 263 kr	178 561 kr	266 824 kr
Summa eget kapital	343 854 kr		617 748 kr
Obeskattade reserver	1 345 000 kr	112 626 kr	1 457 626 kr
Kortfristiga skulder	548 940 kr	82 205 kr	632 145 kr
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 237 794 kr		2 707 519 kr

Noteringar

Not 1	Fastighet	Lokalhyra	500 006 kr
		El hyrd lokal	76 568 kr
		Reparation och underhåll av lokaler	273 058 kr
		Bevakning Larm	18 391 kr
		Övriga lokalkostnader	36 033 kr
Not 3	Kontor Admin	Kontorsmateriel	68 573 kr
		Redovisning Konsult	3 835 kr
		Föreningskostnader	7 796 kr
		Bankkostnader	11 362 kr
Not 4	Övrigt	Förbrukningsinventarier	105 481 kr
		Förbrukningsmaterial	82 798 kr
		Arbetskläder och skyddsmaterial	9 218 kr
		Företagsförsäkring	20 666 kr
		Konsultarvode	6 894 kr
		Övrigt	10 109 kr

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets vinst på **266 824 kr** balanseras mot eget kapital.

Slutord

Det märkliga året 2020 har nått sitt slut för Stenbackens Boende- och Arbetskooperativ. Trots pandemin har nya samarbeten upprättats, personal har anställts och det ekonomiska resultatet blivit gott.

Det viktigast av allt är dock att människor går **från utanförskap till medborgarskap**, grunden för Stenbackens boende- och arbetskooperativs existens!

Söderhamn den 18 mars 2021

Styrelsen för Stenbackens Boende o Arbetskooperativ

Anders Ramstrand, ordf.

Anders Persson

Carina Hedblom Eriksson

Marcus Häggström

Ulf Byhlén

Sara Lundh

Revisorer

Daniel Bjercknes

Christina Lindberg

Revisionsberättelse för Stenbackens Boende och Arbetskooperativ (802431-8423)

I egenskap av revisor i Stenbackens Boende och Arbetskooperativ får vi avge revisionsberättelse för verksamhetsåret 2020-01-01—2020-12-31.

Vi har granskat räkenskaperna och tagit del av protokoll och andra handlingar rörande föreningens förvaltning.

Vi har funnit inkomster och utgifter i allt väsentligt styrkta med verifikationer och räkenskaperna väl förda.

Vi tillstryker därför att föreningsmötet fastställer balans och resultaträkning samt att styrelsen och kassör och beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Söderhamn den 22:a mars 2021

Christina Lindberg



Daniel Bjerknæs

Verksamhetsplan 2021

	Nuläget (Mars 2021)	Mål	Tillvägagångssätt	Ansvarig
Overhead	God likviditet Ekonomi i balans Visst missnöje	God likviditet Ekonomi i balans Ordning och reda Bra medarbetarklimat	Genomtänkta beslut gällande ekonomi. Tydliga roller, delaktighet	VC
Fastigheten	Renoverat badrum Fullbelagt Ingen Boendegrupp Det saknas initiativ från Stenbackens sida att öka boende- gemenskapen.	Ytterligare fem renoverade badrum Fullbelagt God boende- gemenskap. En aktiv boendegrupp. Individuella handlingsplaner.	Boendegrupp Stormöten Arbeta fram tydlig informationsfolder till hyresgäster på deras språk. Gemensamma aktiviteter Upprätta individuella handlingsplaner för boende.	VC
Drogfrihet	Regelbundna drogtester	Drogpolicy på fler språk. Arbetsbeskrivning för drogtestare. Följa GDPR	Översätta drogpolicy till fler språk. Utforma arbetsbeskrivning. Skapa rutiner kring hur information sparas och lagras.	Anders S
Stenbacken Mat	Levererar mat till Mårdens förskola samt till två dagliga verksamheter. Ingen plats för arbets- träning	Verksamhet som bidrar till Stenbackens mål och syfte.		VC
Green Orange	220 kunder Bil går på HVO	Verksamhet som ger nya lösningar för källsortering. Gör gallervagnen känd. Framtidssäkra verksamheten	Skapa en säljbar produkt för företag och Brf- föreningar. Marknadsföring via sociala medier.	Leo
Fruktkorgar	20 fruktkorgar i veckan + 2 månatliga. Bil går på HVO	Leverera frukt med hög kvalitet och minsta möjliga miljöpåverkan. Ny upphandling	Marknadsföring mot företag. Se över leverantör.	Mattias
Organisation	Idag Ideell förening	Vilken bolagsform ska vi vara?	Kom fram till ett beslut	Styrelsen

Pågående och kommande projekt

Grön Rehab <i>Att genom "grön rehab" skapa en bra miljö för personer att gå från utanförskap till medborgarskap</i>	Projektledare anställd t.o.m 2021-06-30	Arbetsträningsplatser för 5 -8 personer	Undersöka och utvärdera befintliga projekt Växthus?	Amanda
Träningslägenheter <i>Att i samarbete med ASN skapa bra förutsättningar för eget boende</i>	Långtgående samtal med inriktningsbeslut från Stenbacken	En 100% CM-tjänst Fyra lägenheter	ASN tar beslut kring fortsatt utveckling.	VC Andreas
Villa Framtid	Beslut om samarbete med Villa Framtid	Att tillgodose lägenheter för personer i behov av Trygg Bostad	I samarbete med Villa Framtid ordna lägenheter	VC Anneli Anders

STENBACKENS BOENDE OCH ARBETSKOOPERATIV
BUDGET 2021

	RÖRELSEINTÄKTER	UTFALL 2020	BUDGET 2021
3010	Försäljning	7 622,00	0,00
3019	Försäljning GO franchise	23 100,00	25 000,00
3021	Försäljning Lunch	263,39	0,00
3022	Försäljning Förskolor	167 019,46	185 000,00
3023	Försäljning Konferans	224,00	0,00
3024	Försäljning frukt	273 307,40	320 000,00
3025	Försäljning green orange	422 453,40	425 000,00
3026	Försäljning Frakt	61 030,00	0,00
3027	Försäljning daglig verksamhet	151 460,40	150 000,00
3028	GO gallervagn	11 006,00	15 000,00
3030	Hysesintäkter Moms	69 060,00	70 000,00
3040	FörsäljningTjänst	36 450,00	40 000,00
3740	Öresutjämnning	-67,60	0,00
	Summa försäljning	1 222 928,45	1 230 000,00
	Övriga rörelseintäkter		
3910	Hysesintäkter - Lägenheter	2 430 629,51	2 500 000,00
3930	Medlemsavgifter	5 850,00	6 000,00
3980	Återvunne kundförlust	938,00	0,00
3985	Erhållna statliga bidrag	1 762 365,00	1 513 000,00
3986	Erhållna bidrag arbetsträning/praktik	18 300,00	25 000,00
3989	Övriga erhållna bidrag	182 601,00	0,00
3986	Erhållna bidrag arbetsträning/praktik		0,00
3989	Övriga erhållna bidrag		0,00
3990	Övriga ersättningar och intäkter	131 393,80	0,00
3994	Försäkringsersättningar	1 837,00	0,00
3997	Sjuklöneersättning	47 649,00	0,00
	Summa övriga rörelseintäkter	4 581 563,31	4 044 000,00
	SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	5 804 491,76	5 274 000,00
	RÖRELSEKOSTNADER		
4011	Inköp Restaurang	-129 229,03	-134 000,00
4012	Inköp frukt	-151 235,18	-180 000,00
	Summa material och varor	-280 464,21	-314 000,00
	Bruttovinst	5 524 027,55	4 960 000,00
	Övriga externa rörelseutgifter		
5010	Lokalhyra	-500 006,00	-500 000,00
5020	El hyrd lokal	-76 568,09	-80 000,00
5070	Reparation och underhåll av lokaler	-273 058,58	-300 000,00
5080	Bevakning Larm	-18 391,00	-18 000,00
5090	Övriga lokalkostnader	-36 032,50	-35 000,00
5210	Hyra av maskiner - inventarier	-515,00	0,00
5410	Förbrukningsinventarier	-105 481,10	-74 000,00
5460	Förbrukningsmaterial	-82 798,78	-69 000,00
5480	Arbetskläder och skyddsmaterial	-9 218,70	-10 000,00
5520	Reparation och underhåll av inventarier	-3 585,00	-3 000,00
5600	Kostnader för transportmedel	-163 563,78	-158 000,00
5810	Resekostnader	-1 122,26	0,00
5910	Annonsering - Reklam	-11 998,75	-5 000,00

6072	Representation, ej avdragsgill	-432,14	0,00
6110	Kontorsmateriel	-68 573,83	-66 000,00
6310	Företagsförsäkringar	-20 666,01	-20 000,00
6350	Förluster på kundfordringar	-11 279,00	0,00
6351	Konstaterade förluster på kundfordring	-64,68	0,00
6530	Redovisningstjänster	-3 835,94	0,00
6550	Konsultarvoden	-6 894,00	0,00
6570	Bankkostnader	-11 362,44	-12 000,00
6590	Övriga externa tjänster	-900,00	0,00
6981	Föreningsavgifter, avdragsgilla	-17 276,00	-5 000,00
6982	Föreningsavgifter, ej avdragsgilla	-550,00	0,00
6991	Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-3 964,87	0,00
6995	Trivselkonto - Boende	-21 000,00	-20 000,00
	Summa övriga externa rörelseutgifter	-1 449 138,45	-1 375 000,00
	Utgifter för personal		
7010	Löner till kollektivanställda	-2 223 998,95	-2 130 000,00
7030	Lön Verksamhetsledare	-357 320,55	-252 000,00
7040	Lön Verksamhetsutvecklare	-62 985,42	0,00
7082	Semesterlöner	-107 290,05	-100 000,00
7331	Skattefria bilersättningar	-3 128,35	0,00
7332	Skattepliktiga bilersättningar	-752,40	0,00
7380	Kostnader för förmåner till anställda	-3 299,00	0,00
7410	Pensionsförsäkringspremier	-15 143,00	-15 000,00
7412	Premier för individuella pensionsförsäk	-25 905,50	-25 000,00
7510	Lagstadgade sociala avgifter	-663 258,00	-745 000,00
7530	Särskild löneskatt	-9 958,00	0,00
7580	Grupplivförsäkringspremier	-95 915,00	-95 000,00
7631	Personalrepresentation, avdragsgill	-4 445,54	0,00
7690	Övriga personalkostnader	-2 600,00	0,00
	Summa utgifter för personal	-3 575 999,76	-3 362 000,00
7830	Avskrivningar på maskiner och inv	-48 203,80	-47 000,00
	Summa avskrivningar/nedskrivningar	-48 203,80	-47 000,00
	SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	-5 353 806,22	-5 098 000,00
	Rörelseresultat	450 685,54	176 000,00
	Finansiella poster		
8314	Skattefria ränteintäkter	16,00	
8423	Räntekostnader för skatter och avgifter	-197,00	
	Summa finansiella poster	-181,00	
	Resultat efter finansiella poster	450 504,54	
8811	Avsättning till periodiseringsfond	-112 626,00	
	Summa bokslutsdispositioner	-112 626,00	
	Resultat före skatt	337 878,54	
8910	Skatt på årets beskattningsbara resulta	-71 054,00	
	Summa skatter	-71 054,00	
	ÅRETS RESULTAT	266 824,54	

VAL inför Stenbackens Årsmöte 2021-03-28

Mötets funktionärer

Ordförande	Pelle Stål
Sekreterare	Carina Hedblom Eriksson
Mötesjusterare 2 st	

Föreningsfunktionärer

Ordförande 1 år	Anders R Omval
Ledamöter 1 år kvar	Ulf Byhlén Sara Lund Marcus Häggström
Ledamöter nya	Ingrid Näslund nyval 2 år Steven Pettersson nyval 2 år
Suppleant	Katarina Ceder Bång nyval 1 år
Revisorer	Daniel Bjerknes Omval Christina Linberg Omval
Valberedning	Olle P (sammankallande) Marjo Myllykoski Magnus Natander